

Załącznik

Wykaz robót budowlanych dla budynku mieszkalnego w Bydgoszczy przy ul. Gdyńskiej/Kołobrzeskiej dz 69/2 Bydgoszcz

Wykonanie wg projektu i uzgodnionych zmian:

1. wytyczenia geodezyjnego,
2. wykopów i szalunków pod konstrukcje ław i stóp fundamentowych,
3. konstrukcji zbrojeniowej dla ław i stóp fundamentowych,
4. zabetonowania ław oraz stóp fundamentowych betonem żwirowym B-25,
5. ścian fundamentowych z bloczków betonowych na zaprawie cementowo wapiennej,
6. izolacji termicznej ścian fundamentowych styropianem gr.10cm, powyżej gruntu dodatkowo 2x zaprawa klejowa z siatka i tynkiem
7. instalacji kanalizacji sanitarnej układanej pod posadzką parteru w gruncie z kielichowych przewodów kanalizacji zew. PVC z wyprowadzonymi pionami ponad posadzkę parteru,
8. ścian zew. oraz wew. konstrukcyjnych parteru i piętra z bloczków gazobetonowych gr 18 cm
9. ścian działowych parteru i piętra z bloczków betonu komórkowego gr. 10 cm ,
10. ułożenia , zazbrojenia stropów i betonowania stropów w technologii Teriva 4.01 ,
11. konstrukcji zbrojenia wieńców podciągów i nadproży żelbetonowych,
12. zabetonowania betonem B-25 stropu, wieńców, podciągów, słupów i schodów wew. przedsionka.
13. Dach płaski pokrycie dachu styropianem i papą termozgrzewalną
14. montażu okien PCV kolor 1 stronny : antracyt, potrójnie szklonych szybą,
15. **montaż rolet elektrycznych na parterze i piętrze w kolorze antracytowym,**
16. montażu parapetów zewnętrznych stalowych w kolorze antracytowym,
17. montażu drzwi zewnętrznych KMT kolor antracytowy
18. montażu bramy garażowej segmentowej, kolor antracytowy HORMANN,
19. schody wewnętrzne w budynku betonowe,
20. instalacji elektrycznej (bezpieczniki, przełączniki, gniazda firmy Legrand linia NILOE), **alarmowej 3 pkt** (bez osprzętu); ilość zakończeń instalacji Elek w ilości uzgodnionej z inwestorem **30 punktów świetlnych i 30 gniazd + gniazdo siłowe do kuchenki**, szafki bezpiecznikowe zamontowane od strony garażu,
21. instalacji wodnokanalizacyjnej (bez białego montażu),
22. instalacji systemu centralnego ogrzewania w oparciu o ogrzewanie podłogowe na parterze i piętrze budynku. Łazienki wyposażone w ogrzewanie podłogowe. Zasilanie instalacji z pieca gazowego wiszącego dwufunkcyjnego piec kondensacyjny
23. posadzki parteru: styropian 10 cm, szlichta betonowa 5cm,
24. posadzki piętra : styropian 5 cm, szlichta betonowa 5cm,
25. wykończenia ścian i sufitów wewnętrznych parteru i pięter tynkiem gipsowym/cementowo-wapiennym.
26. elewacji budynku od poziomu parteru kolor biało - szary: ; 2x klej + siatka podtynkowa, tynk mineralny, farba silikonowa ocieplenie styropianem gr. - 20cm,
27. tarasu od strony ogrodu 20 m2 z kostki brukowej
28. wprowadzenie do budynku przyłączy wodno-kanalizacyjnych, gazowych i elektrycznych,
29. wejście i wjazd do budynku wybrukowane z kostki brukowej
30. działka uporządkowana i wyrównana,
31. teren ogrodzony panelami 3D, od frontu furtka z murkami typu JONIEC